Schönere Zukunft

3100 St. Pölten, Schießstattring 37a
Postadresse: Hietzinger Hauptstraße 119, 1130 Wien
Telefon: 01/505 87 75-0
E-Mail: wohnung@sz.at

AUSKUNFTSBLATT

Anmietungsobjekt nachstehend eintragen: PLZ, Ort, Straße, Stiege, Top

.....

Gewünschter Mietbeginn: .....

Füllen Sie die nachfolgenden Felder bitte sorgfältig aus.
Eine Kopie vom Einkommensnachweis sowie vom Lichtbildausweis ist beizulegen!

Der Mietvertrag soll lauten auf:

Eckdaten	**Mieter**	**Mieter**
Vor- & Zuname		
Geburtsdatum		
Staatsbürgerschaft		
Familienstand		
Telefonnummer		
E-Mail		
Wohnanschrift		
Beruf		

Weitere Mitbewohner, welche nicht im Mietvertrag erwähnt werden, bitte anführen:

Haushaltsmitglieder (Erwachsene & Kinder)	**geboren am**

Schönere Zukunft

Nach erstelltem Mietvertrag werden im Falle eines Rücktrittes an **Administrationskosten** € 500,00 inkl. 10% USt in Rechnung gestellt.

Wir verweisen betreffend **Datenschutzgrundverordnung** auf die entsprechende Information auf unserer Website www.sz.at – Punkt Datenschutz (siehe Homepage unten rechts).

Hinweis:
Zur Anwendung kommen die Bestimmungen der Förderungswürdigkeit gemäß § 4 Abschnitt II & VI NÖ WFG 2005, ausgehend von der jeweils geltenden Auflage.

Förderungswürdig ist, wer unter Berücksichtigung der Einkommensverhältnisse beabsichtigt in der geförderten Wohnung einen Hauptwohnsitz zu begründen und diesen mittels Datenblatt BW-L3AL-F2-WB-Förderungswürdigkeit nachweist. Bei Ehegatten, eingetragenen Partnerschaften oder Lebensgemeinschaften haben beide Personen in der geförderten Wohnung ihren Hauptwohnsitz zu begründen.

Das jährliche Familieneinkommen darf bei einem Einpersonenhaushalt € 50.000,-- und bei zwei Personen € 70.000,-- nicht überschreiten. Dieser Betrag erhöht sich für jede weitere Person um € 10.000,--.

STICHTAGSREGELUNG: Der Stichtag für den Nachweis des Einkommens ist der Tag des Abschlusses des Vertrages.

Die Berechnung des Einkommens sowie deren Nachweise wird im NÖ Wohnungsförderungsgesetz 2005 unter § 2 genau erläutert. Es gilt immer die aktuelle Auflage der NÖ Wohnungsförderungsrichtlinien.
Weiterführende Informationen zur Förderungswürdigkeit (insbesondere die Berechnung des Einkommens) finden Sie auf der Homepage des Landes Niederösterreich www.noe.gv.at unter Bauen & Wohnen >> Kaufen/Verkaufen.

Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige(n) ich/wir, dass ich/wir über die Förderungsvoraussetzungen informiert wurde(n) und diesen/dieser entspreche(n)! Einen Jahreslohnzettel für das gesamte Vorjahr werde(n) ich/wir vor Unterzeichnung des Mietvertrages an die Schönere Zukunft übermitteln!

_____	_____
Ort und Datum	Unterschrift /Neumieter
_____	_____
Ort und Datum	Unterschrift /Neumieter