Schönere Zukunft

3100 St. Pölten, Schießstattring 37a
Postadresse: Hietzinger Hauptstraße 119, 1130 Wien
Telefon: 01/505 87 75-0
E-Mail: wohnung@sz.at

AUSKUNFTSBLATT

Anmietungsobjekt nachstehend eintragen: PLZ, Ort, Straße, Stiege, Top

.....

Gewünschter Mietbeginn: .....

Füllen Sie die nachfolgenden Felder bitte sorgfältig aus.
Eine Kopie vom Einkommensnachweis sowie vom Lichtbildausweis ist beizulegen!

Der Mietvertrag soll lauten auf:

Eckdaten	**Mieter**	**Mieter**
Vor- & Zuname		
Geburtsdatum		
Staatsbürgerschaft		
Familienstand		
Telefonnummer		
E-Mail		
Wohnanschrift		
Beruf		

Weitere Mitbewohner, welche nicht im Mietvertrag erwähnt werden, bitte anführen:

Haushaltsmitglieder (Erwachsene & Kinder)	**geboren am**

Schönere Zukunft

Nach erstelltem Mietvertrag werden im Falle eines Rücktrittes an **Administrationskosten** € 500,00 inkl. 10% USt in Rechnung gestellt.

Wir verweisen betreffend **Datenschutzgrundverordnung** auf die entsprechende Information auf unserer Website www.sz.at – Punkt Datenschutz (siehe Homepage unten rechts).

Hinweis:
Zur Anwendung kommt die Förderungswürdigkeit gemäß des Wiener Wohnbauförderungs- und Wohnhaussanierungsgesetz - WWFSG 1989, ausgehend von der jeweils geltenden Auflage.

Förderungswürdig ist, wer beabsichtigt in der geförderten Wohnung einen Hauptwohnsitz zu begründen und diesen mittels Formblatt (Verpflichtungserklärung) nachweist. Bei Ehegatten, eingetragenen Partnerschaften oder Lebensgemeinschaften haben beide Personen in der geförderten Wohnung ihren Hauptwohnsitz zu begründen.

Das jährliche Familieneinkommen (14 Netto-Monatseinkommen) darf bei einem Einpersonenhaushalt € 57.600,--, bei zwei Personen € 85.830,--, bei drei Personen € 97.130,--, bei vier Personen € 108.420,-- nicht überschreiten. Der Betrag erhöht sich für jede weitere Person um € 6.330,--.

STICHTAGSREGELUNG: Der Stichtag für den Nachweis des Einkommens ist der Tag des Abschlusses des Vertrages.

Die Berechnung des Einkommens sowie deren Nachweise wird im WWFSG 1989 unter § 2 genau erläutert. Es gilt jeweils die zum Stichtag geltende Fassung. Wir verweisen auf die Homepage der Stadt Wien unter https://www.wien.gv.at.

Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige(n) ich/wir, dass ich/wir über die Förderungsvoraussetzungen informiert wurde(n) und diesen/dieser entspreche(n)! Einen Jahreslohnzettel für das gesamte Vorjahr werde(n) ich/wir vor Unterzeichnung des Mietvertrages an die Schönere Zukunft übermitteln!

_____	_____
Ort und Datum	Unterschrift /Neumieter
_____	_____
Ort und Datum	Unterschrift /Neumieter